

СК Экспресс - Страхование

ПОЛИС

страхования гражданской ответственности
за причинение вреда третьим лицам вследствие недостатков работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства
№ ЛТС-0036

Настоящий Полис выдан Страхователю на основании Заявления на страхование общегражданской ответственности (далее - «Заявление») и удостоверяет факт заключения Договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее - «Договор страхования») со Страховщиком в соответствии с «Правилами страхования гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» ООО «СК «Экспресс-страхование» (далее - «Правила страхования»).

Страховщик: ООО «СК «Экспресс-страхование»

Страхователь: ООО «Ростехстрой», ИНН 2320091868

Плательщик: УК ЖКХ «СтройИнвест» (на основании агентского договора №9 от 25.01.2012)

Выгодоприобретатели: Третьи лица, жизни, здоровью или имуществу которых по вине Страхователя нанесен ущерб.

Территория страхования: Российская Федерация.

Страховые случаи: Причинение вреда жизни или здоровью третьих лиц вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Причинение вреда имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, животным, растениям и окружающей среде вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Объект страхования: Имущественные интересы Страхователя, связанные с его обязанностью в порядке, установленном гражданским законодательством, возместить ущерб, нанесенный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц за причинение вреда в процессе выполнения работ при условии что: Страхователь имеет свидетельство о допуске к проведению застрахованных строительно - монтажных работ, выданный соответствующей саморегулируемой организацией, а также все другие необходимые разрешения, лицензии, сертификаты и т. п., необходимые для проведения работ в соответствии с законодательством, действующим на территории страхования.

Виды застрахованных работ: Полный перечень работ Указан в договоре страхования между страховщиком и страхователем.

Страховая сумма: 700 000 (Семьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Страховая премия: 2 100 (Две тысячи сто) рублей 00 копеек.

Порядок уплаты страховой премии: Оплата страховой премии производится одновременно безналичным перечислением на расчетный счет Страховщика.

Срок действия Договора: Один календарный год со дня заключения договора (в соответствии с условиями договора страхования)

Дата выдачи Полиса: 18 июля 2012г.

Приложения: Неотъемлемым приложением настоящего Полиса является:
1. «Правила страхования»

СТРАХОВЩИК: ООО «СК «Экспресс-страхование»
ИНН 7703354951 Тел.: 8 (981) 764-60-36

СТРАХОВАТЕЛЬ: ООО «Ростехстрой», ИНН 2320091868

Генеральный директор Смирнов Ю.В

м.п.

подпись

С Правилами ознакомлен. Правила получил.

Генеральный директор Зурналжан В. Е.

м.п.

подпись



ДОГОВОР
страхования гражданской ответственности
за причинение вреда третьим лицам вследствие недостатков работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№ ЛТС-0036

18 июля 2012г.

ООО «СК «Экспресс-страхование» (далее - Страховщик), в лице генерального директора Смирнова Юрия Владимировича, действующего на основании устава, с одной стороны, и ООО «Ростехстрой», ИНН 2320091868 (далее – Страхователь) в лице Генерального директора Зурнаджян В. Е., действующего на основании Устава, с другой стороны, в соответствии с “Правилами страхования гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ” Страховщика заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего договора является страхование ответственности Страхователя (лица, ответственность которого застрахована) на случай предъявления ему третьими лицами претензий о возмещении причиненного вреда (ущерба) при выполнении Страхователем (лицом, ответственность которого застрахована) работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.2. По настоящему договору имущественный интерес Страхователя при осуществлении строительной деятельности считается застрахованным в отношении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при условии что Страхователь имеет свидетельство о допуске к проведению строительно – монтажных работ, выданное соответствующей саморегулируемой организацией, а также все другие необходимые разрешения, лицензии, сертификаты и т. п., необходимые для проведения работ в соответствии с законодательством, действующим на территории страхования;

1.3. Перечень строительно – монтажных работ, указанных в настоящем договоре в соответствии с Приказом №624 от 30 декабря 2009г. Министерства регионального развития РФ (в ред. Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 №294) и заявлением Страхователя:

1. **Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках**
2. **Подготовительные работы**
3. **Земляные работы**
4. **Устройство скважин**
5. **Свайные работы. Закрепление грунтов**
6. **Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций**
7. **Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций**
8. **Буровзрывные работы при строительстве**
9. **Работы по устройству каменных конструкций**
10. **Монтаж металлических конструкций**
11. **Монтаж деревянных конструкций**
12. **Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)**
13. **Устройство кровель**
14. **Фасадные работы**
15. **Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений**
16. **Устройство наружных сетей водопровода**
17. **Устройство наружных сетей канализации**
18. **Устройство наружных сетей теплоснабжения**
19. **Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных**
20. **Устройство наружных электрических сетей**
21. **Устройство объектов исполнения атомной энергии**
22. **Устройство объектов нефтяной и газовой промышленности**
23. **Монтажные работы**
24. **Пусконаладочные работы**
25. **Устройство автомобильных дорог и аэродромов**

26. Устройство железнодорожных и трамвайных путей
27. Устройство тоннелей, метрополитенов
28. Устройство шахтных сооружений
29. Устройство мостов, эстакад и путепроводов
30. Гидротехнические работы, водолазные работы
31. Промышленные печи и дымовые трубы
32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем
33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)
34. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком, либо привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов использования атомной энергии (виды работ N 23.7, 24.32, группа видов работ N 21)

- 1.4. Застрахованными считаются только те виды работ, к которым Страхователь имеет выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске.
- 1.5. Территория страхования: Российская Федерация.

2. СТРАХОВЫЕ РИСКИ. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ

2.1. По настоящему договору страховой защитой покрываются следующие страховые риски Страхователя:

2.1.1. Причинение вреда жизни или здоровью третьих лиц вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.1.2. Причинение вреда имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, животным, растениям и окружающей среде вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее по тексту – причинение вреда имуществу).

2.2. По договору страхования Страховщик предоставляет страхование на случай предъявления Страхователю в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации претензий о возмещении вреда, причиненного третьим лицам в связи с недостатками работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых Страхователем в процессе осуществления деятельности, предусмотренной настоящим Договором и Правилами страхования, при условии что:

2.2.1. Событие наступило в период срока действия договора страхования.

2.2.2. Вред жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц и окружающей среде, причинен при осуществлении указанной в договоре страхования деятельности.

2.2.3. Событие, повлекшее за собой причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц и окружающей среде, произошло в пределах территории, указанной в договоре страхования.

2.2.4. Требования о возмещении вреда, причиненного наступившим событием, заявлены в соответствии и на основе норм гражданского законодательства Российской Федерации в пределах срока исковой давности.

2.2.5. В действиях Страхователя (работников Страхователя) отсутствуют признаки умышленных действий (бездействия) при проведении конкретных видов деятельности, предусмотренной настоящим договором.

2.3. Страховым случаем по страхованию гражданской ответственности признается факт установления обязанности Страхователя (или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена) возместить вред жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц и окружающей среде, причиненный вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых Страхователем, а также претензионных расходов Страхователя, подтвержденный вступившим в законную силу решением суда или обоснованной претензией, признанной Страхователем в добровольном порядке.

2.4. В соответствии с настоящим договором происшедшее событие, повлекшее за собой причинение вреда третьим лицам, не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие:

2.4.1. Нарушения третьими лицами (Выгодоприобретателями) установленных правил пользования результатами выполненных Страхователем работ.

2.4.2. Стихийных бедствий (землетрясения, извержения вулкана или подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града или ливня и других природных явлений).

2.4.3. Террористических актов или иных противоправных действий.

2.4.4. Нарушений требований охраны труда, патентного или авторского права.

2.4.5. Выполнения Страхователем работ по инженерным изысканиям, архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в интересах членов своей семьи.

2.4.6. Действия (бездействия) Страхователя, связанного с разглашением конфиденциальной информации, ставшей известной ему в ходе осуществления соответствующей деятельности.

2.4.7. Действия (бездействия) Страхователя, не связанного с осуществлением им соответствующей деятельности, предусмотренной настоящим договором.

2.4.8. Действий органов исполнительной власти, а также требований компетентных органов к Страхователю в части осуществления соответствующей деятельности, предусмотренной настоящим договором.

2.4.9. Загрязнения окружающей природной среды, если такое загрязнение вызвано преднамеренным сбросом твердых, жидких или газообразных веществ или загрязнение явилось следствием невыполнения Страхователем при проведении работ норм и правил по охране окружающей среды, установленных действующим законодательством РФ.

2.5. Ответственность по обязательствам Страховщика по настоящему договору страхования не распространяется на следующие требования о возмещении убытков:

2.5.1. Заявленных третьими лицами на основе договоров, контрактов, соглашений или по согласованию со Страхователем.

2.5.2. Заявленных третьими лицами, если эти лица или организации:

- прямо или косвенно контролируются или управляются Страхователем;

- прямо или косвенно контролируют Страхователя или управляют им.

2.5.3. Сверх объемов и сумм возмещения, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

2.5.4. Предъявляемых в соответствии с законодательством зарубежных государств.

2.5.5. Причиненных страховым случаем, происшедшим вследствие неустранения Страхователем в течение согласованного со Страховщиком срока обстоятельств, заметно повышающих степень риска, на необходимость устранения которых в соответствии с общепринятыми нормами Страховщик указывал Страхователю.

2.5.6. Вызванных незаконными действиями (бездействием) государственных органов, органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, в том числе в результате издания указанными органами и должностными лицами документов, не соответствующих законам или другим нормативным актам.

2.5.7. В виде упущенной выгоды.

2.5.8. Возникших за пределами территории действия договора страхования.

2.5.9. Сумм неустойки, штрафов, пени.

2.6. Настоящий договор не предусматривает возмещения морального вреда, причиненного физическим лицам.

3. СТРАХОВАЯ СУММА. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

3.1. Страховая сумма по настоящему договору устанавливается в размере:

700 000 (Семьсот тысяч) рублей 00 копеек.

3.2. Страховая премия по настоящему договору составляет:

2 100 (Две тысячи сто) рублей 00 копеек.

Страховая премия вносится единовременно на расчетный счет Страховщика.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1 В соответствии с действующим законодательством РФ и Правилами страхования.

5. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКА И СУММЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

5.1. Размеры убытков, наступивших в результате события, признанного страховым случаем, суммы страхового возмещения и случаи освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения

определяются Страховщиком в соответствии с действующим законодательством РФ и Правилами страхования.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Срок действия настоящего договора один календарный год со дня заключения договора. Договор вступает в силу не ранее момента поступления страховой премии на расчетный счет Страховщика.

6.2. Договор страхования может быть изменен или прекращен (расторгнут) в соответствии с Правилами страхования и Гражданским кодексом Российской Федерации.

6.3. При досрочном расторжении договора страхования по инициативе Страхователя часть страховой премии не подлежит возврату.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. При заключении договора страхования, в случае необходимости (выяснение у Страхователя обстоятельств, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику, Страховщик вправе направить Страхователю письменный запрос с просьбой ответить на конкретные вопросы, касающиеся вышеуказанных обстоятельств.

8. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ

8.1. Иск по требованиям, вытекающим из настоящего договора, может быть предъявлен в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Любой спор, возникающий по настоящему договору или в связи с ним, в том числе любой вопрос в отношении его исполнения, существования, действительности или прекращения, разрешается сторонами в процессе переговоров, при недостижении соглашения спор подлежит передаче на рассмотрение в Первый межрегиональный арбитражный Третейский суд при Некоммерческом партнерстве арбитражных управляющих «Нева» (Российская Федерация, 192012, г. Санкт Петербург, 3-ий Рабфаковский пер, д. 5, к. 4, лит. А, оф. 3-2) согласно Регламенту Первого межрегионального арбитражного Третейского суда при Некоммерческом партнерстве арбитражных управляющих «Нева». Решение Третейского суда является окончательным и обжалованию не подлежит.

Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и один экземпляр получил.

СТРАХОВЩИК: ООО «СК «Экспресс-страхование»
ИНН 7703354951
Тел.: 8 (981) 764-60-36

Генеральный директор

Смирнов Ю.В.



СТРАХОВАТЕЛЬ: ООО «Ростехстрой», ИНН 2320091868

С Правилами ознакомлен. Правила получил.

Генеральный директор Зурнаджан В. Е.

